

# Eisen betreffende rookmelders in woningen naar aanleiding van het nieuwe bouwbesluit van 1 april 2012

## Projecteringseisen

- Op elke verdieping/bouwlaag in de verkeersroute een rookmelder. Wanneer de zolder een onbenoemde ruimte is, moet er toch een melder geplaatst worden. Dit om de totale verkeersroute (trappenhuis) te 'bewaken'. Dit moeten netgevoede optisch melders zijn met een secundaire energievoorziening.
- Ei melders voldoen aan de productnorm EN14604:2005 en hebben daarmee CE-keur. Ei rookmelders hebben het KOMO Keur, een belangrijk kwaliteitskeurmerk voor nieuwbouwwoningen.
- Plaatsen aan het plafond, bij voorkeur in het midden. Op de wand is niet meer toegestaan.
- Plaatsing bij schuine daken: hoogte vanuit nok variërend van 25 tot 60 cm verticaal (afhankelijk van dakhelling); melder horizontaal plaatsen. Vaak is het lastig om hier een rookmelder te plaatsen, bevestigingsspecialist JMV ontwikkelt momenteel een speciale pendel voor deze toepassing.
- De melder min. 50 cm uit de wand / hoek plaatsen. Ruimtebewaking: max. 80 m<sup>2</sup>.

## Prestatie-eisen

- Geluidsdruk verblijfsruimte en vluchtroute: minimaal 65db(A), geluidsdruk bedruimte: minimaal 75dB(A). Dit kan het koppelen van rookmelders tot gevolg hebben om aan de prestatie-eis te voldoen. Wij raden aan om rookmelders altijd te koppelen om zeker de geluidsdruk te halen! Ook draadloos koppelen is toegestaan.
- In de praktijk: de prestatie-eisen gelden bij oplevering van de woning (dus niet nadat deze is gestoffeerd en ingericht).
- Door deze prestatie-eis voor de geluidsdruk vervalt de 15 meter regel.
- Meting geluidniveau: in midden van de ruimte op 1,5 meter hoogte met deuren en ramen gesloten.
- Bij kamergewijze verhuur zijn rookmelders mits gekoppeld nu ook toegestaan